



ملحق

إعلان طلب عروض عـ 01 / 2021 عدد الصادر بتاريخ 15 مارس 2021 لإسناد لزمات لغرض تمويل وتصميم وإنجاز واستغلال وصيانة بالملك العمومي المينائي بموانئ الصيد البحري

تم إجراء تعديلات على نظام طلب العروض، كما يلي :

- تضاف فقرة خامسة للفصل 3 المتعلق بشروط المشاركة، كما يلي : "لا يمكن إسناد نفس المشارك إلا مقسم واحد بالنسبة لنفس النشاط وبنفس الميناء"
- تغيير موقع المقسم عدد 14 مع المحافظة على المساحة المسندة والغاء المقسم عدد 19 طبقا للملحق عدد 11 .
- حذف الجملة التالية " كما يمكن تحميل ملف طلب العروض من موقع واب الوكالة (www.apip.nat.tn)"
- من الفقرة الأولى من الفصل 5 المتعلق بسحب ملف طلب العروض وشروط تقديمه.
- إضافة خانة جديدة تحت عدد 12 بالجدول المتعلق بالوثائق الإدارية ، كما يلي :

الإدلاء	صالحة في تاريخ آخر أجل لإرسال العروض	ترخيص في الاستغلال المتعلق بأنشطة تربية الأسماك بالأقفاص العائمة	12
بنسخة مطابقة للأصل مسلمة ومختومة من قبل الإدارة العامة للصيد البحري وتربية الأسماك			

- ينقح الفصل 10 المتعلق بحالات الإقصاء الآلي للعروض، كما يلي :

- تعديل المطة الخامسة، كما يلي :

- العروض التي لم تتضمن وثيقة الجدول التقديري لرقم المعاملات لمدة خمس سنوات طبقا للملحق عدد 07.

- إضافة فقرة جديدة في آخر الفصل، كما يلي :

"تقضي اللجنة القارة لمشاريع اللزمات كل عرض لا يقدم ترخيص في الاستغلال المتعلق بأنشطة تربية الأسماك بالأقفاص العائمة من طرف الإدارة العامة للصيد البحري وتربية الأسماك."

- تضاف للفصل 5.12 المتعلق بالتقييم الإجمالي للعروض فقرة أخيرة، كما يلي : " في صورة حصول نفس العارض وبنفس الميناء على الترتيب الأول في أكثر من مقسم، يتم المرور إلى التفاوض مع العارض الذي يليه في الترتيب لتحسين عرضه المالي "

- تضاف فقرة أخيرة للفصل 13 المتعلق باقتراح إسناد اللزمة، كما يلي : "تحتفظ اللجنة القارة لمشاريع اللزمات بحقها في اللجوء إلى آلية التفاوض قبل إقرار إسناد اللزمة"

ملاحظة :

- يتعين على كافة المشاركين الراغبين في الحصول على نسخة معدلة من ملف طلب العروض، تقديم مطلب في الغرض عبر البريد الإلكتروني يتم إرساله إلى الوكالة عبر الرابط التالي : bocapip@apip.com.tn ويتضمن المطلب اسم المشارك و البريد الإلكتروني الخاص به، والهاتف.
- يجب أن تحتوي العروض المرسله إلى الوكالة على النسخة المعدلة من ملف طلب العروض.
- تبقى بقية الفصول على حالها.





حول الاستفسارات والإيضاحات المتعلقة باليوم التحسيسي (حول نظام طلب العروض عدد 2021/01)

تبعاً لليوم التحسيسي المنعقد بتاريخ 23 مارس 2021 والمتعلق بالتعريف بمجمل إجراءات نظام طلب العروض عدد 2021/01 الصادر بتاريخ 15 مارس 2021 لإسناد لزمات لغرض تمويل وتصميم وإنجاز واستغلال وصيانة بالملك العمومي المينائي بموانئ الصيد البحري إسناد لزمات لغرض تمويل وتصميم وإنجاز واستغلال وصيانة بالملك العمومي المينائي بموانئ الصيد البحري (مركب توريد - وحدة تصبير منتجات البحر - قاعدة امداد لتربية الأسماك - قاعدة امداد لتربية القواقعيات - وحدة لتثمين ومعالجة الاسفنج)، حيث وردت على الوكالة جملة من الاستفسارات كما يلي :

السؤال	حول مدى اسناد نفس المشارك لأكثر من مقسم لنفس النشاط وبنفس الميناء.
الإجابة	لا يمكن إسناد نفس المشارك إلا مقسم واحد بالنسبة لنفس النشاط وبنفس الميناء، والغاية من ذلك هو مزيد إحكام حسن التصرف في الملك العمومي وإعطاء فرص لأكثر من صاحب مشروع للانتصاب بالميناء.
السؤال	مدى وجوبية تقديم ترخيص في الاستغلال المتعلق بأنشطة تربية الأسماك بالأقفاص العائمة، ضمن وثائق الدعوة إلى المنافسة والخاصة بالوثائق الإدارية.
الإجابة	حصر المشاركة للمستثمر المتحصل على ترخيص في الاستغلال من قبل الإدارة العامة للصيد البحري قبل فتح المجال للمنافسين ككل، وعليه لا يجوز المشاركة في طلب العروض إلا للأشخاص المعنوية أو المادية التي تحصلت على الترخيص المذكور، ويقدم المشاركون ما يثبت ذلك ضمن الوثائق المطلوبة. والغاية من ذلك تمكين أصحاب المشاريع المنتصبة بعرض البحر والتي هي في طور الإنتاج من إنجاز المشاريع المعروضة واستكمالها في الأجل المقترحة.
السؤال	حول المدة المتعلقة بتقديم رقم المعاملات المتوقع تحقيقه، والتي جاءت في حدود كامل مدة المشروع والمقدرة بثلاثين سنة وهي مدة طويلة لا تعكس الصورة الحقيقية للمعلومات المالية ولا تمكن المشارك من إعطاء أرقام مقبولة وذات معنى، وتمت المطالبة بالتقليص في المدة المقترحة إلى حدود 05 سنوات.
الإجابة	تم التقليص في المدة إلى حدود خمس (05) سنوات وذلك لضمان أكثر واقعية لأرقام المعاملات المتوقع تحقيقها في المستقبل باعتبارها أحد المعايير الفنية التي من خلالها يقع اختيار المشارك ويتم تحديد العرض المالي والحد الأدنى المضمون للعرض المالي.
السؤال	حول كيفية اعتماد وتطبيق الحد الأدنى المضمون، هل يتم تطبيق ذلك على مجموع المعلوم السنوي القار والمعلوم السنوي المتغير معاً.
الإجابة	يتم تطبيق الحد الأدنى المضمون إلا على المعلوم السنوي المتغير فقط. ففي صورة عدم تحقيق رقم المعاملات المقترح، يتعين على صاحب اللزمة دفع الحد الأدنى المضمون من المعلوم السنوي المتغير والمقدر بـ 90% من المعلوم السنوي المتغير المقترح.
السؤال	الاستفسار عن حجم الاستثمار، هل هو يتعلق بالاستثمارات المنجزة على اليابسة أو على مشروع تربية الأسماك في الأقفاص العائمة المنجزة بالبحر.
الإجابة	يقصد بحجم الاستثمار المبرمج للمشروع، هو كل استثمار يتعلق بالبنائيات والمنشآت والتجهيزات المتواجدة فوق الملك العمومي المينائي الراجعة لمانح اللزمة والمتعلقة بتنفيذ موضوع عقد اللزمة.
السؤال	حول التمديد في التاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض.
الإجابة	ليست هناك الحاجة للتمديد في التاريخ الأقصى المحدد لقبول العروض، نظراً لوجود أجال معقولة (45 يوماً) تمكن المشاركين من كل الاعمال لتهيئة ملف طلب العروض وبالتالي الإبقاء على نفس الأجل المحدد، وهي التالية : آخر أجل لقبول العروض يوم الاربعاء 28 أفريل 2021 على الساعة العاشرة صباحاً (س 10). انعقاد جلسة فتح العروض يوم الاربعاء 28 أفريل 2021 على الساعة العاشرة والنصف صباحاً (س 10.30).